

*Дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі
з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними засобами ведення
Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля,
не зазначається суб'єктом господарювання)*

*Рестраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля
планованої діяльності
(автоматично генерується програмними засобами ведення
Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля,
для паперової версії зазначається
суб'єктом господарювання)*

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕФЕЙ", код ЄДРПОУ 32950991

повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1 Інформація про суб'єкта господарювання

61034, м. Харків, Холодногорський р-н, вул. Кашуби, буд. 10

Контактний номер телефону: (057)766-08-09; (057)766-08-01

місцезнаходження юридичної особи (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону

2 Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи*

Планована діяльність - "Функціонування двох існуючих паркінгів: критого на 398 машиномісць та відкритого на 183 машиномісця."

Характеристика планованої діяльності - планується продовження функціонування двох існуючих паркінгів: критого на 398 місць та відкритого на 183 місця на території торгівельно-розважального комплексу "Магелан".

Технічна альтернатива 1

Паркінги є діючими і відповідають сучасним містобудівним вимогам. Вони комплексно сплановані та інженерно-технічно облаштовані, а саме мають тверде асфальтове покриття, сливу приймачі з нафтовловлювачами, розмітку, освітлення і відеоспостереження.

Технічна альтернатива 2

Не розглядається. Технічна альтернатива 1 є оптимальним варіантом для розміщення паркінгів та обумовлене їх призначенням.

*

Суб'єкт господарювання має право розглядати більше технічних та територіальних альтернатив

3 Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1

Паркінги розташовані на території торгівельно-розважального комплексу "Магелан" за адресою: 62341, Харківська обл., Дергачівський р-н, смт. Мала Данилівка, вул. Кільцевий шлях, 4а.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2

Не розглядається. Територіальна альтернатива 1 є найбільш оптимальна.

4 Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Метою діяльності є підвищення рівня обслуговування населення та надання їм можливості комфортабельного перебування на території торгівельно - розважального комплексу.

Паркінги забезпечують знаходження автомобілів під надійною охороною, без загрози механічних пошкоджень різного характеру. Критий паркінг дозволяє зберігати автомобілі в провітрюваному приміщенні, захищеному від атмосферних опадів.

Існуючі паркінги відповідають сучасним містобудівним вимогам та підвищують інфраструктуру міста.

Планована діяльність не несе негативного впливу на соціальні умови життєдіяльності та задоволення потреб місцевого населення.

5 Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)

Площа майданчика критого паркінгу складає 12655,85 м² і розрахована на 398 машиномісць. Площа майданчика відкритого паркінгу складає 5819,15 м² і розрахована на 183 машиномісця.

Для запобігання негативного впливу на ґрунти, геологічне та водне середовище, існуючі паркінги облаштовані дощовою каналізацією з дощоприймачами та сепараторами нафтопродуктів (бензооливодловачами). Також для більш глибокого очищення дощових вод передбачена їх фільтрація через фільтр, заповнений синтепоном. Вловлені нафтопродукти вивозяться на утилізацію спеціалізованим підприємством.

Передбачено проведення періодичного контролю за станом дощових вод та станом атмосферного повітря.

6 Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами

Щодо технічної альтернативи 1

- під час експлуатації забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення, додержання нормативів щодо шкідливих впливів на навколишнє природне середовище;

- не допускається перевищення гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин.

Протипожежних та містобудівних обмежень не має.

Щодо територіальної альтернативи 1

Паркінги розташовані на території існуючого торгівельно - розважального комплексу "Магелан". Під час провадження планованої діяльності додаткове відведення землі не передбачається.

Об'єкт планованої діяльності знаходиться поза межами населених пунктів. Найближчі житлові будинки знаходяться на відстані 200 м від паркінгу на 398 місць та на відстані 260 м від паркінгу на 183 місця.

Згідно «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96р. № 173, нормативна СЗЗ для паркінгу на 398 машиномісць складає 50м, для паркінгу на 183 машиномісць складає 35м до житлових будинків. Отже розташування паркінгів не суперечить санітарним нормам.

Поблизу об'єкту планованої діяльності дитячі дошкільні і шкільні установи відсутні.

Об'єкти природно-заповідного фонду в розглянутому районі розміщення об'єкта планової діяльності відсутні. Об'єкти культурної спадщини, пам'ятки історії та архітектури поблизу об'єкта планової діяльності відсутні.

7 Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами

Щодо технічної альтернативи 1

Не передбачається. Паркінги є вже побудованими та діючими.

Щодо територіальної альтернативи 1

Передбачається забезпечення виконання санітарно-гігієнічних норм та правил.

8 Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля

- клімат і мікроклімат: не передбачається;

- повітряне та акустичне середовище: викиди відпрацьованих газів від автотранспорту та звукове навантаження під час прогріву двигуна, та під час заїзду в паркінг та виїзду з паркінга; приймаючи до уваги незначну швидкість руху та щільність автотранспортних потоків, територіальне розміщення майданчиків паркінгу і тривалість планованої діяльності, обсяги

забруднюючих речовин, що надходять в атмосферне повітря від автотранспорту, незначні і не завдають негативного впливу на атмосферне повітря;

- водне середовище: не передбачається, забруднення водного середовища стічними водами відсутнє завдяки твердому покриттю майданчиків і доріг на території, а також улаштування зливу приймачів з сепараторами нафтопродуктів дозволять запобігти потраплянню забруднюючих речовин із поверхневими водами у водоносний горизонт;

- грунти та земельні ресурси: не передбачається; забруднення скидами зливових і талих стічних вод відсутнє завдяки твердому покриттю та улаштуванню зливної каналізації з очищенням дощових вод; забруднення побутовим сміттям відсутнє, завдяки організації майданчиків з контейнерами для твердих побутових відходів;

- геологічне середовище: не передбачається;

- рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: не передбачається;

- навколишнє соціальне середовище (населення): не передбачається;

- навколишнє техногенне середовище: не передбачається.

9 Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

Планована діяльність належить до другої категорії (Закон України "про оцінку впливу на довкілля", стаття 3, частина 3, пункт 10 – будівництво житлових кварталів (комплексів багатоквартирних житлових будинків) та торговельних чи розважальних комплексів поза межами населених пунктів на площі 1,5 гектара і більше або в межах населених пунктів, якщо не передбачено їх підключення до централізованого водопостачання та/або водовідведення; будівництво кінотеатрів з більш як 6 екранами; будівництво (облаштування) автостоянок на площі не менш як 1 гектар і більш як на 100 паркомісць.

10 Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля

Згідно з напрямком, технічними характеристиками, місцем провадження планованої діяльності, підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

11 Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Відповідно до статті 6 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" з урахуванням сфер, джерел та видів можливого впливу на довкілля.

12 Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб'єктом господарювання діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

- підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;
- проведення громадського обговорення планованої діяльності;
- аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, іншої інформації;
- надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого попереднім абзацом;
- врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеному у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у цій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях.

Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

13 Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу планованої діяльності на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Для спрощення процесу реєстрації та розгляду зауважень і пропозицій громадськості, особам, що надають зауваження і пропозиції, необхідно вказати унікальний реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (зазначений на першій сторінці цього повідомлення).

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості, вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання).

Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних.

Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14 Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства, рішенням про провадження даної планованої діяльності буде Висновок з оцінки впливу на довкілля, у якому визначено допустимість провадження планованої діяльності

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департаментом екології та природних ресурсів Харківської обласної державної адміністрації.

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15 Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департаменту екології та природних ресурсів Харківської обласної державної адміністрації

Адреса: 61022, м. Харків, майдан Свободи, 5, Держпром, 4-й під'їзд, 7-й поверх

Е-mail: ecodepart@kharkivoda.gov.ua Телефон: (057) 705-06-81, 705-06-66

Контактні особи: Стребкова Алла Юріївна, Начальник управління раціонального використання природних ресурсів та оцінки впливу на довкілля

Варвянський Вадим Юрійович, Начальник відділу оцінки впливу на довкілля, моніторингу та зв'язків з громадськістю управління раціонального використання природних ресурсів та оцінки впливу на довкілля

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)