



ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

Харків

від 24 грудня 2010 року

№ 728

Про надання дозволу на розроблення містобудівних обґрунтувань та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ТОВ «Астеліт» на території Харківської області

Розглянувши клопотання ТОВ «Астеліт» стосовно надання дозволів на розроблення містобудівних обґрунтувань та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва баштових об'єктів телекомунікаційної інфраструктури на території Харківської області, відповідно до статей 17, 122, 123, 124, 134, пункту 12 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статті 25 Закону України «Про землеустрій», статті 16 Закону України «Про оренду землі», статей 23, 24 Закону України «Про планування і забудову територій»:

1. Надати ТОВ «Астеліт» дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення несільськогосподарських угідь (господарський двір) для будівництва баштових об'єктів телекомунікаційної інфраструктури за межами населених пунктів на територіях:

Кам'яноярської сільської ради Чугуївського району орієнтовною площею 0,04 га;

Утківської селищної ради Харківського району орієнтовною площею 0,04 га;

Слабунівської сільської ради Балаклійського району орієнтовною площею 0,04 га;

Люботинської міської ради Харківського району орієнтовною площею 0,04 га;

Козачо-Лопанської селищної ради Дергачівського району орієнтовною площею 0,04 га.

2. Надати ТОВ «Астеліт» дозвіл на розроблення містобудівних об'єктів будівництва баштових об'єктів телекомунікаційної інфраструктури за межами населених пунктів на територіях:

Кам'яноярської сільської ради Чугуївського району;
Утківської селищної ради Харківського району;
Слабунівської сільської ради Балаклійського району;
Люботинської міської ради Харківського району;
Козачо-Лопанської селищної ради Дергачівського району.

3. ТОВ «Астеліт»:

3.1. Дотримуватися таких вимог щодо відведення земельної ділянки: розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в порядку, визначеному статтями 123, 124 Земельного кодексу України;

відобразити наявні обмеження (обтяження) і сервітути;
передбачити природоохоронні заходи;
врахувати інтереси та права суміжних землекористувачів;
відобразити наявних на земельній ділянці сторонніх землекористувачів;

3.2. У місячний термін із дня прийняття розпорядження звернутися до організації, яка має відповідний дозвіл (ліцензію), для укладення договору на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;

3.3. Розроблений та погоджений у визначеному законодавством порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження до обласної державної адміністрації;

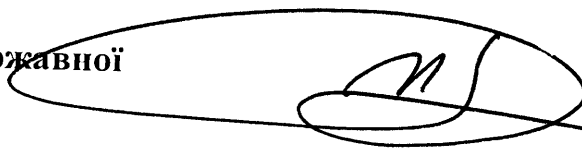
3.4. Виконати вимоги закону щодо врахування громадських і правових інтересів при плануванні та забудові територій;

3.5. Надати містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки (об'єкту будівництва) одночасно із містобудівним об'єктом, після його погодження та врахування результатів громадського обговорення до обласної державної адміністрації для затвердження.

4. Головному управлінню Держкомзему у Харківській області інформувати обласну державну адміністрацію про виконання розпорядження до 20 листопада 2011 року.

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступників голови обласної державної адміністрації В.В. Алексеичука та В.Г. Дулуба.

Голова обласної державної
адміністрації



М.М. ДОБКІН