

ПРОТОКОЛ № 1

засідання Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Харківській обласній державній (військовій) адміністрації

м. Харків

«11»_липня_2025 року

ГОЛОВУВАВ: Іван ДУДЧЕНКО - директор Департаменту житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу обласної державної адміністрації, заступник голови Координаційної комісії

ПРИСУТНІ: члени Координаційної комісії, представники Комісій з обстеження нерухомого майна для проживання Внутрішньо переміщених осіб при районних військових адміністраціях, голова ради з питань ВПО при Харківській обласній (військовій) адміністрації, благодійні, громадські організації (список запрошених додається)

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд відомостей стосовно об'єктів нерухомого майна комунальної форми власності територіальних громад Харківської області, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб;
2. Щодо наявних об'єктів нерухомого майна, які використовуються для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом (міста тимчасового проживання ПКМУ №930);
3. Щодо об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області, що можуть бути використані для проживання внутрішньо переміщених осіб;
4. Щодо об'єктів нерухомого майна державної форми власності, які можуть бути використані для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом;
5. Різне обговорення питань прийняття рішень.

СЛУХАЛИ:

Івана ДУДЧЕНКО - директора Департаменту житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу обласної державної (військової) адміністрації, заступника голови Координаційної комісії.

Щодо розгляду відомостей стосовно наявних об'єктів нерухомого майна усіх форм власності для проживання внутрішньо переміщених осіб.

1. Про розгляд відомостей стосовно об'єктів нерухомого майна комунальної форми власності територіальних громад Харківської області, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб

СЛУХАЛИ:

Тетяну КОКОРІНУ - заступника директора – начальника управління житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Департаменту житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Харківської обласної державної (військової) адміністрації, яка доповіла, що на території Харківської області у 22 територіальних громадах, виявлено 118 об'єктів нерухомого майна комунальної власності, які можуть бути використані для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом, з них: 67 житлових та 51 нежитлових об'єктів.

В обговоренні прийняли участь: члени Координаційної комісії, Світлана ШВІД (Ізюмська РВА), Юрій БОНДАРЕНКО (Харківська РВА), Інна ТЕРТИШНА, Ганна СИТНИК, Віктор БОГДАН, Оксана РАДІЧ, Світлана КОВАЛЬОВА.

За результатами доповіді та з урахуванням обговорення Координаційна комісія ОДНОГОЛОСНО ВИРІШИЛА по пункту 1 порядку денного:

1.1. Виключити з відомостей об'єктів нерухомого майна: комунальної форми власності територіальних громад Харківської області, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб (перелік об'єктів нерухомого майна додається).

1.2. Звернутись до ректора Державного біотехнологічного університету стосовно надання дозволу з обстеження 4 гуртожитків університету, як таких, які у подальшому можуть бути використані, як фонди житла для проживання внутрішньо переміщених осіб.

2. Щодо наявних об'єктів нерухомого майна, які використовуються для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом (міста тимчасового проживання ПКМУ №930)

СЛУХАЛИ:

Інну ТЕРТИШНУ - першого заступника директора Департаменту соціального захисту населення Харківської обласної державної (військової) адміністрації, яка зазначила, що розпорядженням начальника обласної військової адміністрації від 31.10.2023 № 816 В (зі змінами) затверджено перелік місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Харківській області, до якого включено 76 закладів (у тому числі у м. Харків – 53 заклади). Станом на 02.07.2025 в МТП мешкає 7 753 внутрішньо переміщені особи. Вищезазначені МКП

неодноразово перевірялися Робочою групою при Харківській обласній державній (військовій) адміністрації з питань моніторингу місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

*За результатами доповіді та з урахуванням обговорення Координаційна комісія **ОДНОГОЛОСНО ВИРІШИЛА** по пункту 2 порядку денного:*

2.1 Взяти до уваги доповідь Інни ТЕРТИШНОЇ, першого заступника директора Департаменту соціального захисту населення Харківської обласної державної (військової) адміністрації.

3. Щодо об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області, що можуть бути використані для проживання внутрішньо переміщених осіб.

СЛУХАЛИ:

Олену КОВАЛЬОВУ - начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату Харківської обласної ради, яка зазначила, що запропоновано 8 об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області, що можуть бути реконструйовані та переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб.

*За результатами доповіді та з урахуванням обговорення Координаційна комісія **ОДНОГОЛОСНО ВИРІШИЛА** по пункту 3 порядку денного:*

3.1 Взяти до уваги доповідь Олени КОВАЛЬОВОЇ, начальника управління з питань комунальної власності виконавчого апарату Харківської обласної ради.

3.2. Виключити 4 об'єкти із запропонованих 8 об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області, як такі, що використовуються за призначенням.

4. Щодо наявних об'єктів нерухомого майна державної форми власності, які можуть бути використані для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом

СЛУХАЛИ:

Євгенію БРИЧКОВСЬКУ - начальника відділу розпорядження державним майном Управління оренди та розпорядження державним майном Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області, яка зазначила про 5 наявних об'єктів нерухомого майна державної власності, які можуть бути використані для забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом.

В обговоренні приймали участь: Євгенія БРИЧКОВСЬКА, Тетяна КОКОРИНА, Юрій ХАРЧЕНКО

За результатами доповіді та з урахуванням обговорення Координаційна комісія ОДНОГОЛОСНО ВИРІШИЛА по пункту 4 порядку денного:

4.1. Взяти до уваги доповідь Євгенії БРИЧКОВСЬКОЇ, начальника відділу розпорядження державним майном Управління оренди та розпорядження державним майном Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області.

4.2. Виключити із запропонованих 5 державних гуртожитків - 4 гуртожитки, як такі, що непридатні для проживання (зруйновані);

4.3. Гуртожиток, що розташований за адресою: Харківський район, м. Люботин, вул. Курортна, 6 обстежити та скласти акт обстеження відповідною комісією з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Харківській районній військовій адміністрації.

5. Щодо внесення змін у посадовий склад Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Харківській обласній державній (військовій) адміністрації

СЛУХАЛИ:

Івана ДУДЧЕНКА - директора Департаменту житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу обласної державної адміністрації, заступника голови Координаційної комісії.

Відповідно до листа Міністерства розвитку громад та територій України від 25.06.2025 № 26378/37/14-25 стосовно забезпечення прозорості, ефективності та відкритості процесу обліку та обстеження об'єктів нерухомого майна, пропоную внести пропозицію, щодо залучення до посадового складу Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Харківській обласній державній (військовій) адміністрації голову Ради з питань ВПО при Харківській обласній (військовій) адміністрації та представників громадської та благодійних організацій, які звернулись до обласної державної адміністрації.

За результатами доповіді та з урахуванням обговорення Координаційна комісія ОДНОГОЛОСНО ВИРІШИЛА підтримати та прийняти пропозицію Івана ДУДЧЕНКА, щодо залучення зазначених кандидатів до посадового складу Координаційної комісії.

За результатами доповідей та з урахуванням обговорення Координаційна комісія ВИРІШИЛА:

1. Прийняти рішення про встановлення черговості та строків проведення Комісіями з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях обстеження об'єктів нерухомого майна різної форми власності, які

використовуються або можуть бути використані, реконструйовані або переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб:

1.1 першочергово проводити обстеження об'єктів комунальної форми власності (які використовуються або можуть бути використані);

1.2 у другу чергу - об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області;

1.3 у третю чергу - об'єктів нерухомого майна державної власності.

1.4 наявність в районі не більше 15 об'єктів нерухомого майна – строк обстеження складає не пізніше ніж протягом одного місяця з дня отримання відповідного рішення;

1.5 наявність в районі до 30 об'єктів нерухомого майна – строк обстеження складає не пізніше ніж протягом двох місяців з дня отримання відповідного рішення;

1.6 наявність в районі більше 30 об'єктів нерухомого майна – строк обстеження складає не пізніше ніж протягом трьох місяців з дня отримання відповідного рішення.

2. Департамент житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Харківської обласної державної адміністрації

Передавати відомості про об'єкти нерухомого майна, що перебувають у комунальній, державній та спільній власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області, та які використовуються або можуть бути використані, реконструйовані або переобладнані для проживання внутрішньо переміщених осіб, відповідним комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях.

Термін виконання:
протягом 5 робочих днів

3. Департамент житлово - комунального господарства та паливно - енергетичного комплексу Харківської обласної державної адміністрації, Департамент соціального захисту населення Харківської обласної державної адміністрації:

Повідомити власників об'єктів нерухомого майна (у тому числі територіальну громаду (утворені нею органи місцевого самоврядування), суб'єкта управління об'єктами державної власності) про прийняте рішення щодо проведення обстеження об'єктів нерухомого майна (у тому числі місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у Харківській області, затверджених розпорядженням начальника обласної військової адміністрації від 31.10.2023 № 816 В (зі змінами)) Комісіями з обстеження об'єктів нерухомого майна для

проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях.

Термін виконання:
протягом 10 робочих днів

4. Департамент житлово-комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу Харківської обласної державної адміністрації, Департамент науки і освіти Харківської обласної державної адміністрації

Підготувати листа до керівництва Державного біотехнологічного університету щодо надання дозволу з обстеження 4 гуртожитків університету, як таких, які у подальшому можуть бути використані, як фонди житла для проживання внутрішньо переміщених осіб.

Термін виконання :
Протягом 10 робочих днів

5. Комісіям з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при районних державних (військових) адміністраціях:

- провести обстеження нерухомого майна (земельні ділянки, житлові будинки, будівлі, споруди (їх окремі частини), квартири, житлові та нежитлові приміщення, інші об'єкти нерухомого майна) згідно з визначеною Координаційною комісією черговістю та строків з складанням Актів обстеження нерухомого майна;

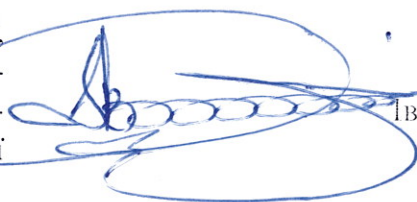
- Акти обстеження з копіями відповідних підтвердних документів, дані з яких внесено до акта, передати на розгляд Координаційній комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Харківській обласній державній (військовій) адміністрації в паперовій та електронній формі протягом 10 робочих днів з дня їх підписання.

- при обстеженні місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб відповідно до Порядку функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2023 року № 930 «Деякі питання функціонування місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» брати до уваги інформацію з актів обстеження МТПР Робочою групою при Харківській обласній державній (військовій) адміністрації з питань моніторингу місць тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

6. Департаменту житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу обласної державної адміністрації:

- вжити заходи щодо включення у посадовий склад Координаційної комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Харківській обласній державній (військовій) адміністрації, утвореної розпорядженням начальника Харківської обласної військової адміністрації від 23.05.2025 № 451В, представників громадських, благодійних організацій та голови Ради с питань ВПО при Харківській обласній державній (військовій) адміністрації.

Заступник голови Координаційної комісії,
директор Департаменту житлово-
комунального господарства та паливно-
енергетичного комплексу обласної
державної (військової) адміністрації



Іван ДУДЧЕНКО

Секретар Координаційної комісії,
начальник відділу житлового
господарства управління житлово-
комунального господарства
Департаменту житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу обласної державної
(військової) адміністрації



Валентина ЛЕОНІЧЕВА