

Розкриття інформації за 2022 рік по Державному підприємству «Харківський будинок грамплатівок»

На балансі Державного підприємства «Харківський будинок грамплатівок», функції з управління яким здійснює Департамент культури і туризму Харківської обласної державної адміністрації, перебуває об'єкт нерухомого майна (нежитлові приміщення у підвалі будівлі Державного підприємства «Харківський національний академічний театр опери та балету ім. М.В. Лисенка») за адресою: 61057, м. Харків, вул. Сумська, 25.

Призначення будівлі – адміністративний будинок. Загальна площа будівлі 1477 кв. м.

Корисна площа будівлі 634,1 кв. м.

Види діяльності за КВЕД-2010 – 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Вартість основних засобів станом на 31.12.2022 становить:

- первісна вартість 1756898,25 грн, у тому числі адміністративної будівлі за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 25, яка перебуває на балансі ДП «Харківський будинок грамплатівок» 1715367,57 грн загальною площею 1477 кв.м;

- сума зносу 507977,35 грн, у тому числі адміністративної будівлі 466446,67 грн;

- залишкова вартість основних засобів 1248920,90 грн, у тому числі адміністративної будівлі 1248920,90 грн.

Інституційний сектор економіки за КІСЕ S.11001 Державні не фінансові корпорації.

Дата первинної реєстрації 19.01.1993 року.

Станом на 01.01. 2023 укладено 6 договорів оренди з метою розміщення офісу та торговельних об'єктів площею 287,5 кв.м., орендодавцем якого є ДП «Харківський будинок грамплатівок», та 1 договір оренди площею 15,9 кв.м., орендодавцем якого є РВ ФДМУ по Харківській області. Загальна площа, яка передана в оренду, складає 303,4 кв.м.

В січні 2023 року на електронну адресу ДП «Харківський будинок грамплатівок» надійшло 3 заяви від орендарів: Зінакова С.В., ПП «ІККА», БФ «Фонд добрих людей» щодо дострокового припинення Договорів оренди між ними та ДП «Харківський будинок грамплатівок».

Відповідно до абзацу 2 пункту 5 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 та вище зазначених заяв у січні 2023 року достроково припинено 3 договори оренди загальною площею 165 кв.м.

З березня 2022 року ДП «Харківський будинок грамплатівок» не працює, всі приміщення зачинені, орендарі знаходяться за межами м. Харкова у зв'язку із введенням воєнного стану в Україні та веденням активних бойових дій у м. Харкові та Харківській області.

Дохід від реалізації (товарів, робіт, послуг) за січень та лютий 2022 року, у яких ДП «Харківський будинок грамплатівок» працювало, складає 88,9 тис. грн, у тому числі від оренди після її перерозподілу – 7,2 тис. грн, 81,7 тис. грн – відшкодування витрат на утримання орендованого майна.

Середньооблікова кількість працівників – 2 особи. Фонд оплати праці за січень та лютий 2022 року склав 26,0 тис. грн.

Починаючи з 01 березня 2022 року через ризики для життя та гуманітарну ситуацію у місті, що пов'язана з активними бойовими діями та їх наслідками, відповідно до Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX (зі змінами), частини першої статті 26 Закону України «Про відпустки від 15.11.1996 № 504/96-ВР (зі змінами), а також відсутністю орендарів та запобіганню збитків у ДП «Харківський будинок грамплатівок» працівникам (директору та головному бухгалтеру) надані відпустки без збереження заробітної плати до припинення або скасування дії воєнного стану.

Середньомісячна заробітна плата за січень, лютий 2022 року вклала 6500 грн. заборгованості з виплати заробітної плати та податків немає.

Поповнення оборотних коштів за рахунок амортизаційних відрахувань за січень, лютий 2022 року складає 1,6 тис. грн.

Договори на охоронну та пожежну сигналізації призупинені. Електропостачання та водопостачання відключено. Листом від 12.12.2022 директор ДП «Харківський будинок грамплатівок» звернувся до адміністрації Державного підприємства «Харківський національний академічний театр опери та балету ім. М.В. Лисенка з проханням не включати системи теплопостачання.

Заступник директора Департаменту
культури і туризму

Олена Кошавець 705 11 21

Олександр КОСТИН