

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ **про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЬ-МАРКЕТ», код ЄДРПОУ
30487219

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті) інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання

Юридична адреса: 49000, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, пр. Олександра Поля, буд. 40,
контактний номер телефону: +38 (095) 235-75-25

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи*.

Планована діяльність, її характеристика.

Планованою діяльністю передбачається нове будівництво комплексу будівель та споруд розподільчого центру за адресою: Харківська обл., Харківський р-н, смт. Васищево, вул. Промислова, 12.

Технічна альтернатива 1.

Планованою діяльністю передбачається нове будівництво розподільчого центру у складі складського комплексу для продовольчих товарів. Розподільчий центр призначений для приймання продукції великими партіями від оптових постачальників та короткочасне зберігання протягом 1-8 днів. Зберігання продукції передбачається на 6-ти ярусних стелажах з наступною комплектацією та поставкою товарів у торговельну мережу. Номенклатура продовольчих товарів, що зберігатимуться на розподільчому центрі – розфасовані та упаковані продукти харчування.

До складу розподільчого центру входять:

- склад, у якому розміщуються: сухі склади, склад-холодильник з температурою зберігання +4 град., склад-холодильник з температурою зберігання +10 град., склад МТС, склад тари, акумуляторна, приміщення технічного обслуговування техніки, що працює в складах, їдальня, 2 топкові, адміністративні блоки з офісними, санітарно-побутовими та допоміжними приміщеннями, трансформаторна підстанція, фельдшерсько-оздоровчий пункт.

- контрольно-пропускний пункт;

- пункт випуску автомобілів, що включає в себе пост діагностики, пост огляду, шиномонтажну ділянку, слюсарну ділянку, склад використаних матеріалів, побутові та допоміжні приміщення;

- модульні будівлі;

- трансформаторна підстанція;

- дизель-генератор;

- насосна з пожежними резервуарами;

- майданчик для ТПВ;

- автостоянки для легкових та вантажних автомобілів загальною місткістю 217 машиномісць;
- очисні споруди дощових стоків;
- протирадіаційне укриття;
- паливозаправний пункт, призначений для заправлення дизельним паливом власного автотранспорту. До складу паливозаправного пункту входять два наземних двостінних сталевих горизонтальних резервуара ємністю 20 м³ кожний та паливороздавальна колонка NOVA 2202/21SB на два рукава продуктивністю 2x80 л/хв.

Плановане розміщення будівель та споруд обумовлено функціональним призначенням, мінімальною довжиною інженерних мереж, вимогами санітарно-гігієнічних і протипожежних норм на проектування.

Технічна альтернатива 2.

Зберігання дизельного палива на паливозаправному пункті в підземних резервуарах. При аналізі прийнятого варіанту планованої діяльності та технічної альтернативи 2 розглядалися наступні аспекти. Встановлення наземних резервуарів має меншу трудомісткість будівельних робіт у порівнянні з розміщенням підземних резервуарів. Крім того, при експлуатації наземних резервуарів існує можливість більш зручного обслуговування та контролю технічного стану обладнання, що попереджає виникненню аварійних ситуацій.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Розміщення комплексу будівель та споруд розподільчого центру передбачається по вул. Промислова, 12 в смт. Васищеве Харківського району Харківської області, на земельній ділянці площею 9,2797 га, що перебуває в оренді ТОВ «АТБ-МАРКЕТ». Категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Цільове призначення земельної ділянки: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядалася, оскільки розміщення комплексу будівель та споруд розподільчого центру на обраній земельній ділянці відповідає її цільовому призначенню та вимогам протипожежних, санітарних та екологічних норм.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Метою планованої діяльності є розміщення складських приміщень для зберігання товарів продовольчої групи з подальшим відправленням даних товарів споживачам на реалізацію, створення додаткових робочих місць, збільшення надходжень у місцевий та державний бюджет при дотриманні протипожежних, екологічних та санітарно-гігієнічних норм.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)

Площа земельної ділянки – 9,2797 га.

Загальна площа складу – 30946,11 м². Поверховість будівлі складу – 1-2 поверхи.

Розрахунковий чисельний склад працюючих – 1363 чол.

Режим роботи – 360 днів на рік, цілодобово.

Будівля складу є прямокутної форми в плані з максимальними зовнішніми розмірами 248,4 x 115,7 м. Будівля складу включає в себе: сухі склади, приймальні експедиції сухих складів, експедиції відвантаження сухих складів, холодильні камери; приймальні експедиції холодильних камер, відвантажувальні експедиції приймальних камер, навіс для тари; приміщення для обслуговування автомобілів (приміщення ТО, приміщення заправки підлогомиїх машин, комору ТО, приміщення для обдування техніки, акумуляторну), електроприміщення, сепараторну, адміністративні блоки з офісними, санітарно-побутовими та допоміжними приміщеннями, їдальня, 2 топкові, трансформаторну підстанцію, фельдшерсько-оздоровчий пункт.

Пункт випуску автомобілів включає в себе пост діагностики, пост огляду, шиномонтажну

ділянку, слюсарну ділянку, склад використаних матеріалів, побутові та допоміжні приміщення.

Паливо-роздавальний пункт призначений для заправлення дизельним паливом власного автотранспорту. До складу паливозаправного пункту входять два наземних двостінних сталевих горизонтальних резервуара ємністю 20 м³ кожний та паливороздавальна колонка NOVA 2202/21SB на два рукава продуктивністю 2x80 л/хв.

Для тимчасового зберігання легкового та вантажного автотранспорту на території підприємства передбачені автостоянки загальною місткістю 217 машиномісць.

Джерелом теплопостачання проектного об'єкту (опалення та теплопостачання припливних установок) є 2 власні топкові, кожна топкова обладнана двома газовими конденсаційними водогрійними котлами «Buderus» Logomax plus GB162-100 V2, потужністю 94,5 кВт кожний. Гаряче водопостачання передбачається від електроводонагрівачів.

Для забезпечення проектного об'єкту електроенергією під час її аварійного відключення передбачена установка дизель-генератора.

Водопостачання проектного об'єкту передбачено від існуючої централізованої системи водопроводу смт. Васищево, водовідведення – до існуючих централізованих мереж каналізації.

Очищення поверхневих стічних вод здійснюватиметься на локальних очисних спорудах, після яких зливної води будуть скидатися до існуючого колектору зливної мережі смт. Васищево.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної та територіальної альтернативи 1

Екологічні обмеження встановлюються згідно нормативам діючого законодавства в сфері охорони навколишнього природного середовища. Санітарно-епідеміологічні обмеження – за нормативами гранично-допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, шумового, іонізуючого та радіаційного впливу.

Згідно з додатком 6 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затвердженими наказом МОЗ України від 19.06.1996 р. № 173 (далі – ДСП 173), нормативна санітарно-захисна зона для продовольчих торгово-розподільних складів становить 50 м.

Для паливозаправного пункту, що входить до складу об'єктів інфраструктури проектного розподільного центру, нормативна санітарно-захисна зона відповідно до п. 5.32 ДСП 173 становить 50 м.

Для відкритих стоянок автотранспорту на 11-50 м/м санітарний розрив до житлової забудови складає 15 м, на 51-100 м/м – 25 м, 101-300 м/м – 35 м (додаток 10 ДСП 173)

Обмеженнями впливу на рослинний і тваринний світ є законодавчі вимоги щодо збереження біорізноманіття об'єктів рослинного і тваринного світу; недопустимість погіршення середовища існування, шляхів міграції та умов розмноження диких тварин; запобігання небажаним змінам природних рослинних угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності. Основні обмеження, пов'язані із здійсненням діяльності, стосуються наступних соціальних питань: здоров'я населення та його безпеки, стурбованості людей можливим негативним впливом на навколишнє середовище, впливу на зони відпочинку, використання земель.

Об'єкт проектування знаходиться за межами зон охорони пам'яток культурної спадщини, меж історичних ареалів, зон регулювання забудови, зон охоронюваного ландшафту, зон охорони археологічного культурного шару, охоронних зон об'єктів природно-заповідного фонду, прибережних смуг, та інших зон.

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічні технічній альтернативі 1

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядаються у зв'язку з відсутністю територіальної альтернативи

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної та територіальної альтернативи 1

Топографо-геодезичні, інженерно-геологічні, гідрологічні та інші вишукування у необхідному обсязі згідно чинного законодавства. Проектні рішення в період будівництва та експлуатації повинні забезпечувати раціональне використання ґрунту, повинні бути передбачені заходи проти

дії підтопленню, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, а також охоронні, відновлювані, захисні та компенсаційні заходи.

З метою захисту території передбачаються наступні заходи:

- тверде покриття майданчика;
- вертикальне планування території вирішене з урахуванням найбільш сприятливих умов для відведення дощових стічних вод;
- очищення дощових стоків на локальних очисних спорудах перед їх відведенням до мережі існуючої дощової каналізації населеного пункту;
- відведення господарсько-побутових стоків до існуючої мережі каналізації населеного пункту;
- встановлення резервуарів зберігання дизельного палива на бетонному майданчику з влаштуванням лотків та приямку для збирання випадкових проливів;
- дотримання протипожежних відстаней між будівлями та спорудами, забезпечення вільного під'їзду пожежних машин до всіх будівель і споруд.

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічні технічній альтернативі 1

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядаються у зв'язку з відсутністю територіальної альтернативи

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

Можливі впливи планованої діяльності на довкілля включають:

щодо технічної та територіальної альтернативи 1

- на ґрунт, земельні ресурси: Допустимий вплив. Потенційними джерелами забруднення ґрунту і ґрунтів під час експлуатації об'єкту є випадкові проливи дизельного палива на паливозаправному пункті, маневрування автотранспорту по майданчику підприємства. Для запобігання негативного впливу на земельні ресурси передбачається ряд заходів (тверде покриття майданчика, встановлення резервуарів зберігання дизельного палива на бетонному майданчику з влаштуванням лотків та приямку для збирання випадкових проливів, вертикальне планування території з відведенням дощових стоків на локальні очисні споруди та подальшим скиданням очищених стоків до існуючих мереж дощової каналізації та інш.).

- на атмосферу: Допустимий вплив. Джерелами утворення забруднюючих речовин на проектованому об'єкті є процеси спалювання природного газу в двох топкових та руфтопах, злив та зберігання дизельного палива на паливозаправному пункті, заправлення автотранспорту, зарядження акумуляторних батарей, приготування їжі в їдальні, обслуговування автотранспорту та спец. техніки (обдування техніки, вулканізація шин), робота верстатного обладнання, маневрування автотранспорту по майданчику підприємства, робота аварійного джерела електропостачання – дизель-генератора. Перевищень гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин на межі нормативної санітарно-захисної зони та межі найближчої житлової забудови не очікується.

- поверхневі водні об'єкти, підземні води: Допустимий вплив. Водопостачання проектованого об'єкту передбачено від існуючої централізованої системи водопроводу смт. Васищеве, водовідведення – до існуючих централізованих мереж каналізації. Очищення поверхневих стічних вод здійснюватиметься на локальних очисних спорудах, після яких зливної води будуть скидатися до існуючого колектору зливної мережі смт. Васищеве.

- клімат і мікроклімат: вплив не передбачається.
- рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: вплив не передбачається.
- навколишнє соціальне середовище (населення): позитивний вплив.
- навколишнє техногенне середовище: вплив не передбачається.

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічні технічній альтернативі 1

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядаються у зв'язку з відсутністю територіальної альтернативи

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

Проектований об'єкт належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із ст.3, п. 3, п.п. 4, абзац 2 (поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше) та ст.3, п. 3, п.п. 10, абзац 2 (будівництво (облаштування) автостоянок на площі не менш як 1 гектар і більш як на 100 паркомісць) Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" № 2059VIII від 23 травня 2017 року.

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)

Підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з ОВД у відповідності із ст.6 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" № 2059-VIII від 23 травня 2017 року. Зокрема, планується провести дослідження із впливу планованого будівництва на повітря, ґрунт, поверхнєві та ґрунтові води, флору і фауну району розміщення проектового об'єкту.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

- підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;
- проведення громадського обговорення планованої діяльності;
- аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;
- надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;
- врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”),
що видається Державною архітектурно-будівельною інспекцією у Харківській області
(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департаменту захисту довкілля та природокористування Харківської обласної державної адміністрації

(найменування уповноваженого органу)

Поштова адреса: 61022, м. Харків, м-н. Свободи, 5 Держпром, 4 під'їзд, 7 поверх,

e-mail: ecodepart@kharkivoda.gov.ua

(поштова адреса, електронна адреса)

Начальник управління раціонального використання природних ресурсів та оцінки впливу на довкілля Стребкова Алла Юріївна, тел. (057) 705-06-81

Начальник відділу оцінки впливу на довкілля, моніторингу та зв'язків з громадськістю

Барвянський Вадим Юрійович, тел. (057) 705-06-66

(номер телефону та контактна особа)