



**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

16 грудня 2016 року

Харків

№ 600

**Про схвалення ескізного проекту  
«Реконструкція зон  
КО «Харківський зоопарк» за  
адресою вул. Сумська, 35 м. Харків»**

Відповідно до Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 (із змінами), урахуваючи позитивний експертний звіт ДП «Укрдержбудекспертиза» від 05 грудня 2016 року № 21-0655-16, керуючись статтями 6, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

схвалити ескізний проект «Реконструкція зон КО «Харківський зоопарк» за адресою вул. Сумська, 35 м. Харків» з такими техніко-економічними показниками, що додаються.

**Перший заступник голови  
обласної державної адміністрації**

**М.Л. БЕККЕР**

Додаток  
до розпорядження голови обласної  
державної адміністрації  
від 16 грудня 2016 року № 600

**Техніко-економічні показники**  
по ескізному проекту «Реконструкція зон КО «Харківський зоопарк»  
за адресою вул. Сумська, 35 м. Харків»

загальна кошторисна вартість будівництва, в поточних цінах станом на 19.09.2016р.	- 398535,297тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 271382,051тис.грн
устаткування	- 41264,004тис.грн
інші витрати	- 85889,242тис.грн
площа ділянки	- 15,8667га
кількість робочих місць	- 34
річна потреба:	
природного газу	- 1850,0тис. Нм <sup>3</sup>
води	- 185,0тис.м <sup>3</sup>
електричної енергії	- 7000,0тис.кВт/год.

**Будівництво мереж та споруд зливової каналізації  
(1 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 11922,056тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 9018,428тис.грн
інші витрати	- 2903,628тис.грн
протяжність дощової каналізації	- 2940,0м

**Реконструкція мереж електропостачання та освітлення (2 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 98023,037тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 67429,793тис.грн
устаткування	- 12582,870тис.грн
інші витрати	- 18010,384тис.грн

**Реконструкція слабкострумових мереж  
(3 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 19138,770тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 7326,282тис.грн
устаткування	- 9065,118тис.грн
інші витрати	- 2747,370тис.грн

**Реконструкція мереж та споруд газопостачання  
(4 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 3074,292тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 2213,299тис.грн
інші витрати	- 860,993тис.грн

**Реконструкція зони «Вхідна група №2» та  
адміністративної будівлі (5 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 20980,978 тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 15145,559 тис.грн
устаткування	- 1070,643 тис.грн
інші витрати	- 4764,776 тис.грн
загальна площа багатофункціональної будівлі вхідної групи №2	- 238,5 м <sup>2</sup>
загальна площа адміністративної будівлі	- 468 м <sup>2</sup>

**Реконструкція зони «Планета мавп» та існуючих  
будівель і споруд (6 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 44016,850 тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 32619,328 тис.грн
устаткування	- 1595,676 тис.грн
інші витрати	- 9801,846 тис.грн
загальна площа будівлі	- 1265 м <sup>2</sup>

**Реконструкція зони «Дика Австралія» та існуючих  
будівель і споруд (7 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 11890,132 тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 8184,405 тис.грн
устаткування	- 838,207 тис.грн
інші витрати	- 2867,520 тис.грн
загальна площа будівлі утримання тварин	- 615 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для тварин	- 1144 м <sup>2</sup>

загальна площа сітчастого вольєру для птахів - 23 м<sup>2</sup>

**Реконструкція зони «Контактний зоопарк»  
(8 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість - 11153,740 тис.грн  
у тому числі:  
будівельні роботи - 7749,183 тис.грн  
устаткування - 691,183 тис.грн  
інші витрати - 2712,620 тис.грн  
загальна площа будівлі юннатів - 348 м<sup>2</sup>  
загальна площа відкритого контактного зоопарку - 1957 м<sup>2</sup>  
загальна площа будівлі утримання тварин - 580 м<sup>2</sup>

**Реконструкція зони «Вхідна група №1»  
(9 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість - 10496,605 тис.грн  
у тому числі:  
будівельні роботи - 7802,105 тис.грн  
устаткування - 118,744 тис.грн  
інші витрати - 2575,756 тис.грн  
загальна площа багатофункціональної будівлі вхідної групи №1 - 460 м<sup>2</sup>  
загальна площа будівлі підприємство харчування з топковою - 470 м<sup>2</sup>

**Реконструкція зони «Королівство слонів» та  
існуючих будівель і споруд (10 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість - 40099,631 тис.грн  
у тому числі:  
будівельні роботи - 25892,660 тис.грн  
устаткування - 5438,009 тис.грн  
інші витрати - 8768,962 тис.грн  
загальна площа відкритого вольєру для слонів - 1984 м<sup>2</sup>  
загальна площа будівлі утримання самки слона - 7161 м<sup>2</sup>

**Реконструкція зони «Долина гепарда» та існуючих  
будівель і споруд (11 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість - 2287,889 тис.грн  
у тому числі:  
будівельні роботи - 1624,797 тис.грн  
інші витрати - 663,092 тис.грн  
загальна площа будівлі утримання тварин - 57 м<sup>2</sup>  
загальна площа відкритого вольєру для котячих - 2308 м<sup>2</sup>

### **Реконструкція зони «Світ узбережжя» та існуючих будівель і споруд (12 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 16667,724 тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 9757,243 тис.грн
устаткування	- 3106,691 тис.грн
інші витрати	- 3803,790 тис.грн
загальна площа будівлі утримання білих ведмедів	- 1300 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для білих ведмедів	- 1500 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання пінгвінів	- 430 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі підміни води	- 115 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання птахів	- 135 м <sup>2</sup>
загальна площа вальєрів для птахів	- 990 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі туалету	- 162 м <sup>2</sup>
<b>реконструкція зони «Африканська савана» та існуючих будівель і споруд ( 13 черга будівництва)</b>	
загальна кошторисна вартість	- 20800,018 тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 15926,728 тис.грн
інші витрати	- 4873,290 тис.грн
загальна площа будівлі утримання жирафів	- 450 м <sup>2</sup>
загальна площа вальєрів для жирафів зі оглядовими істакадами	- 8212 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання копитних тварин	- 145 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання копитних тварин та птахів	- 750 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання лева	- 185 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритих вольєрів для левів	- 2130 м <sup>2</sup>

### **Реконструкція зони «Африканське Сафарі» та існуючих будівель і споруд (14 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 18638,116 тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 14199,749 тис.грн
інші витрати	- 4438,367 тис.грн
загальна площа будівлі африканських жирафів	- 630
загальна площа відкритого вальєра для африканських хижаків	- 1562 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання бегемоту	- 888 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вальєра для бегемоту	- 1132 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання гамадрилів	- 130 м <sup>2</sup>
загальна площа сітчатого вальєра для гамадрилів	- 1612 м <sup>2</sup>
загальна площа вальєра для птахів	- 65 м <sup>2</sup>

загальна площа будівлі харчування з терасою	- 400 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання птахів	- 135 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вальєра для птахів	- 3163 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі екзотаріума	- 450 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вальєра для приматів	- 95 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вальєра для білоголових сипів	- 350 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вальєра для верблюдів	- 1131 м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі туалета	- 69 м <sup>2</sup>

### **Реконструкція зони «Театр природи» та існуючих будівель і споруд (15 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 9589,699тис. грн.
у тому числі:	
будівельні роботи	- 7108,780тис. грн.
устаткування	- 121,998тис. грн.
інші витрати	2358,921тис. грн.
загальна площа будівлі підприємства харчування	- 230м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання приматів	- 70 м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для приматів	- 270м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для гривистих баранів	- 950м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для винторогих козлів	- 845м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі конференц - зали	- 69м <sup>2</sup>
площа забудови Амфітеатру	- 810м <sup>2</sup>

### **Реконструкцію зони «Південна Америка» та існуючих будівель і споруд (16 черга)**

загальна кошторисна вартість	- 18904,662тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 14443,493тис.грн
устаткування	- 71,062тис. грн.
інші витрати	- 4400,107тис. грн.
загальна площа будівлі тераріуму	- 1400м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання пекарів	- 74м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для пекарів	- 450м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для ягуарів	- 600м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі туалету	- 65м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання тварин	285м <sup>2</sup>
загальна площа відкритих вольєрів для тварин	- 3674м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для приматів	- 397м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі туалету	- 285м <sup>2</sup>

загальна площа будівлі утримання тварин амазонії	- 285м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для тварин амазонії	- 1953м <sup>2</sup>
Загальна площа відкритого вольєру для капібарі	- 1144м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для тапіра	- 1567м <sup>2</sup>

**Реконструкція зони «Далекий схід» та існуючих будівель і споруд (17 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 23521,292тис.грн
у тому числі:	
будівельні роботи	- 17997,120тис.грн
устаткування	- 3,254тис.грн
інші витрати	- 5520,918тис.грн
Загальна площа будівлі утримання самця Амурських тигрів	- 90м <sup>2</sup>
загальна площа відкритих валерів для Амурських тигрів	- 4133тис.грн
загальна площа будівлі туалету	- 65м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання ведмедів	- 310м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для гімалайських ведмедів	- 1685м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для бурих ведмедів	- 4975м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для вовків	- 1344м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для фазанів	- 30м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для коропів Коя	- 300м <sup>2</sup>
загальна площа пішохідних естакадних міст	- 1383м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання Амурських леопардів	- 40м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для Амурських леопардів	- 520м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого сітчастого вольєру для чорних грифів	- 180м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі утримання чорних грифів	- 25м <sup>2</sup>
Загальна площа будівлі утримання японських журавлів та уток	- 83м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого сітчастого вольєру для птахів	- 370м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі для утримання японських макак	- 85м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для плямистих оленів та енотовидних собак	- 1887м <sup>2</sup>
загальна площа відкритого вольєру для косуль	- 755м <sup>2</sup>

**Реконструкція зон «Господарча зона з госпмайданчиком» та «Вхідна група №3» (18 черга будівництва)**

загальна кошторисна вартість	- 17329,806тис.грн
------------------------------	--------------------

загальна площа будівлі віварію	- 600м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі ветеринарної клініки	- 840м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі гаражу	- 1050м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі майстерень	- 400м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі	- 112м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі кормокухні	- 2240м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі овочесховища	- 600м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі навісу для сіна та гілок	- 1850м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі зарядної	- 60м <sup>2</sup>
загальна площа будівлі складу для матеріалів	- 64м <sup>2</sup>

Директор Департаменту  
містобудування та архітектури  
Харківської обласної державної  
адміністрації- головний архітектор  
області



М. С. Рабінович