



ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12 березня 2013 року

Харків

№ 86

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФРОНТЕРА» на території Козачо – Лопанської селищної ради Дергачівського району та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

Відповідно до статей 17, 65, 122, 128 Земельного кодексу України, керуючись статтями 6, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФРОНТЕРА» (далі – ТОВ «ФРОНТЕРА») дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки несільськогосподарського призначення із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення без зміни цільового призначення площею 0,8998 га за межами населених пунктів на території Козачо – Лопанської селищної ради Дергачівського району Харківської області, кадастровий номер 6322055600:02:000:0885, з метою її викупу у власність для експлуатації та обслуговування майнового комплексу ресторану «Дружба», розташованого за адресою: смт Козача Лопань, вул. Прикордонна, буд. 4а, що є власністю зазначеного товариства відповідно до договору купівлі-продажу від 12 лютого 2013 року, серія та номер 262, відповідно до Витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 12 лютого 2013 року, серія ЕАВ № 303058.

2. ТОВ «ФРОНТЕРА» дотримуватися таких вимог щодо відведення земельної ділянки:

2.1. Звернутися у місячний термін із дня видання розпорядження до організації, яка має відповідний дозвіл (ліцензію), для укладання договору на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.2. Після розроблення та погодження в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати його до обласної державної адміністрації на затвердження.

3. Організації – розробнику проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

відобразити наявні обмеження (обтяження) і сервітути;

передбачити природоохоронні заходи;

врахувати інтереси та права суміжних землекористувачів;

відобразити наявних на земельній ділянці сторонніх землекористувачів.

4. Після затвердження проекту землеустрою щодо відведення ТОВ «ФРОНТЕРА» земельної ділянки несільськогосподарського призначення із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення без зміни цільового призначення площею 0,8998 га за межами населених пунктів на території Козачо-Лопанської селищної ради Дергачівського району Харківської області, кадастровий номер 6322055600:02:000:0885, з метою її викупу у власність для експлуатації та обслуговування майнового комплексу ресторану «Дружба», розташованого за адресою: смт Козача Лопань, вул. Прикордонна, буд. 4а, провести експертну грошову оцінку земельної ділянки з метою її продажу зазначеному підприємству.

5. Юридичному департаменту Харківської обласної державної адміністрації (Мартін А.М.) після затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки підготувати проекти договорів про проведення її експертної грошової оцінки та про оплату авансового внеску у рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Відділу фінансового забезпечення апарату обласної державної адміністрації (Лобас Н.М.) забезпечити облік і реєстрацію договору на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки та здійснення оплати за цим договором у встановлений термін.

7. Визнати такими, що втратили чинність: розпорядження голови обласної державної адміністрації від 23 липня 2012 року № 426 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «САН-КОМБІ» на території Дергачівського району»;

розпорядження голови обласної державної адміністрації від 11 січня 2013 року № 9 «Про внесення змін до розпорядження голови обласної державної адміністрації від 23 липня 2012 року № 426».

Підстава: заява Приватного підприємства «САН-КОМБІ».

8. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації О.В. Анпілогова.

**Перший заступник голови
обласної державної адміністрації**



В.Г. ДУЛУБ