



ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10 квітня 2012 року

Харків

№ 219

**Про затвердження Положення
про Головне управління
житлово-комунального господарства
та розвитку інфраструктури
Харківської обласної державної адміністрації**

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 16 червня 2004 року № 777 «Про затвердження типових положень про управління (відділ) житлово-комунального господарства обласної, Київської та Севастопольської міської, районної, районної у м. Києві та Севастополі державної адміністрації», розпорядження голови обласної державної адміністрації від 21 травня 2010 року № 245 «Про структуру обласної державної адміністрації», керуючись статтями 5, 6, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити Положення про Головне управління житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Харківської обласної державної адміністрації (додається).

2. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 розпорядження голови обласної державної адміністрації від 13 серпня 2010 року № 440 «Про перейменування та затвердження Положення про Головне управління житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Харківської обласної державної адміністрації».

Голова обласної державної
адміністрації

М.М. ДОБКІН

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження голови
обласної державної адміністрації
10 квітня 2012 року № 219

ПОЛОЖЕННЯ
про Головне управління житлово-комунального господарства та розвитку
інфраструктури Харківської обласної державної адміністрації

1. Головне управління житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Харківської обласної державної адміністрації (далі – Головне управління) є структурним підрозділом обласної державної адміністрації, що утворюється головою обласної державної адміністрації. Головне управління підзвітне і підконтрольне голові обласної державної адміністрації та Міністерству регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (далі – Мінрегіон України).

Головне управління житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Харківської обласної державної адміністрації є правонаступником усіх прав та обов'язків Головного управління житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури обласної державної адміністрації.

Головне управління у своїй діяльності керується Конституцією і законами України, актами Президента України і Кабінету Міністрів України, наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, розпорядженнями голови обласної державної адміністрації, рішеннями обласної ради, а також цим Положенням.

2. Основними завданнями Головного управління є:
забезпечення на території області реалізації державної політики, директивних і нормативних положень у сфері житлово-комунального господарства, насамперед, щодо організації та здійснення заходів з його реформування, а також у сфері розвитку інфраструктури;

організація виконання державних програм, розроблення та реалізація регіональних програм розвитку житлово-комунального господарства та інфраструктури, подання пропозицій до проектів регіональних програм соціально-економічного розвитку області щодо поліпшення комунального обслуговування населення, благоустрою населених пунктів та енергозбереження;

забезпечення в межах своїх повноважень додержання вимог нормативно-правових актів з питань житлово-комунального господарства;

аналіз на території області стану житлово-комунального господарства, підготовки пропозицій до проектів обласного бюджету щодо фінансування регіональних програм розвитку житлово-комунального господарства,

інфраструктури і благоустрою населених пунктів, інженерного захисту територій та ліквідації наслідків підтоплення населених пунктів;

виконання функцій управління у сфері житлово-комунального господарства на території області, координація діяльності відповідних структурних підрозділів місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, а також роботи підприємств, установ та організацій житлово-комунального господарства;

сприяння органам місцевого самоврядування у вирішенні питань організації обслуговування населення підприємствами житлово-комунального господарства, організаційно-методичного забезпечення діяльності відповідних структурних підрозділів виконавчих органів відповідних рад;

координація діяльності суб'єктів природних монополій у межах своєї компетенції;

здійснення державного контролю за додержанням правил комунального обслуговування та благоустрою населених пунктів;

вирішення інших питань у сфері житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури відповідно до законодавства.

3. Головне управління відповідно до покладених на нього завдань:

бере участь у підготовленні пропозицій щодо формування державної житлової політики та реформування і розвитку житлово-комунального господарства, спрямовує і контролює роботу відповідних структурних підрозділів районних державних адміністрацій;

організовує виконання державних програм та розроблення і реалізацію регіональних програм у сфері житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури, подає пропозиції до проектів регіональних програм соціально-економічного розвитку області щодо поліпшення комунального обслуговування населення та благоустрою населених пунктів, вносить пропозиції до програм соціально-економічного розвитку області, бере участь у розробленні та здійсненні заходів, спрямованих на реалізацію довготермінової державної політики щодо розвитку житлово-комунального господарства та економічного механізму їх реалізації;

готує пропозиції до проектів обласного бюджету щодо фінансування капітального ремонту та реконструкції житлових будинків, розвитку житлово-комунального господарства і благоустрою населених пунктів, інженерного захисту територій та ліквідації наслідків підтоплення населених пунктів і подає їх на розгляд до обласної державної адміністрації;

готує і подає в установленому порядку пропозиції щодо:

удосконалення структури управління та розвитку житлово-комунального господарства на території області;

розвитку підприємництва та конкуренції, демонополізації житлово-комунального господарства та формування ринку житлово-комунальних послуг;

удосконалення системи соціального захисту населення (споживачів житлово-комунальних послуг) і встановлення соціальних нормативів у сфері житлово-комунального обслуговування;

проведення інвестиційної політики у сфері будівництва, реконструкції і капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства та інженерного захисту територій населених пунктів;

удосконалення управління майном підприємств, установ і організацій житлово-комунального господарства;

забезпечує здійснення заходів із реформування житлово-комунального господарства відповідно до державної та обласної програм на засадах прозорості та гласності;

проводить моніторинг стану виконання державних, галузевих і науково-технічних програм, дебіторсько-кредиторської заборгованості підприємств галузі;

організовує контроль за здійсненням заходів, спрямованих на забезпечення сталої роботи житлово-комунального господарства області в осінньо-зимовий період, а також об'єктів галузі в умовах виникнення стихійного лиха, аварій, катастроф, ліквідації їх наслідків, проводить моніторинг стану підготовки житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період;

забезпечує контроль за виконанням рішень центральних органів виконавчої влади та обласної державної адміністрації з питань житлово-комунального господарства;

здійснює контроль за додержанням вимог нормативно-правових актів із питань житлово-комунального господарства, станом експлуатації та утриманням житлового фонду, об'єктів комунального господарства;

вживає заходів, спрямованих на поліпшення роботи з енергозбереження в сфері житлово-комунального господарства;

бере участь у реалізації державної політики щодо ціноутворення у сфері житлово-комунального господарства, надає методичну допомогу при виконанні розрахунків цін і тарифів на продукцію, роботи і послуги у житлово-комунальному господарстві, готує пропозиції щодо їх оптимізації;

проводить інвестиційну політику в сфері будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства у разі покладення на нього функцій замовника;

бере участь у реалізації державної політики щодо поліпшення санітарного стану населених пунктів, якості питної води, технічного і технологічного стану систем тепло-, водопостачання та водовідведення, запобігання підтопленню населених пунктів, ліквідації його наслідків;

організує і контролює роботу з обстеження територій населених пунктів, де спостерігаються небезпечні природні та техногенні процеси, розроблення схем інженерного захисту цих територій, проводить моніторинг надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру у житлово-комунальній сфері та оцінювання їх соціально-економічних наслідків;

здійснює ліцензування господарської діяльності з централізованого тепло-, водопостачання та водовідведення;

сприяє проведенню науково-технічних досліджень з питань підвищення технологічного рівня виробництва та якості житлово-комунальних послуг, зниження їх ресурсоенергоємності, забезпечення екологічної безпеки, пропагує досягнення передового досвіду, сприяє використанню на підприємствах житлово-комунального господарства сучасних інформаційних технологій;

організовує проведення підготовки та перепідготовки кадрів у сфері житлово-комунального господарства, тематичних семінарів із питань ціноутворення, бухгалтерського обліку та звітності, ресурсо- та енергозбереження тощо;

бере участь у підвищенні кваліфікації державних службовців, службовців органів місцевого самоврядування, керівників підприємств, установ та організацій житлово-комунального господарства;

готує пропозиції щодо визначення умов укладення (розірвання) контрактів із керівниками житлово-комунальних підприємств, установ та організацій комунальної власності, що перебувають в управлінні обласної державної адміністрації, районних державних адміністрацій та органів місцевого самоврядування;

організовує в установленому порядку закупівлю товарів, робіт і послуг, необхідних для виконання своїх завдань;

розглядає звернення громадян, підприємств, установ та організацій, здійснює прийом громадян, вживає відповідних заходів щодо вирішення порушених ними питань у межах своєї компетенції;

сприяє створенню та функціонуванню державної системи страхового фонду документації, що стосується об'єктів житлово-комунального господарства;

бере участь у встановленому порядку в розробленні мобілізаційних заходів і бронюванні військовозобов'язаних у період мобілізації та на воєнний час;

сприяє забезпеченню ефективного використання державних капітальних вкладень, залучення інвестицій, нетрадиційних джерел фінансування;

забезпечує збереження державної таємниці в Головному управлінні;

розглядає клопотання і погоджує подання на державні відзнаки та почесні звання;

виконує інші функції, передбачені законодавством.

4. Головне управління має право:

здійснювати контроль за додержанням підприємствами, установами та організаціями, а також громадянами вимог законодавства, нормативних актів із житлово-комунальних питань;

одержувати в установленому порядку від інших структурних підрозділів обласної державної адміністрації, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ і організацій інформацію, документи та інші матеріали, а

від місцевих органів державної статистики – безоплатно статистичні дані, необхідні для виконання покладених на нього завдань;

залучати фахівців науково-дослідних інститутів, проектних установ та підприємств галузі для вивчення і консультацій з проблем житлово-комунального господарства, залучати спеціалістів інших структурних підрозділів обласної державної адміністрації, підприємств, установ та організацій, об'єднань громадян (за погодженням з їх керівниками) до розгляду питань, що належать до його компетенції;

утворювати у разі необхідності міжвідомчі комісії та експертні групи, скликати наради, проводити семінари з питань, що належать до компетенції Головного управління;

виступати замовником науково-дослідницьких робіт у сфері житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури; проектування, будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства;

надавати послуги фізичним і юридичним особам у межах, визначених законодавством;

взаємодіяти з районними державними адміністраціями та органами місцевого самоврядування з питань, що належать до компетенції Головного управління.

Головне управління у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з іншими структурними підрозділами обласної державної адміністрації, органами місцевого самоврядування, а також з підприємствами, установами та організаціями, об'єднаннями громадян, громадянами.

5. Головне управління очолює начальник, який призначається на посаду і звільняється з посади головою обласної державної адміністрації за погодженням з Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України. Начальник Головного управління має першого заступника та заступників, які призначаються на посаду і звільняються з посади головою обласної державної адміністрації за погодженням із Мінрегіоном України на підставі подання начальника Головного управління.

Начальник Головного управління:

здійснює керівництво діяльністю Головного управління, несе персональну відповідальність перед головою обласної державної адміністрації за виконання покладених на Головне управління завдань, своєчасне і повне виконання актів і доручень Президента України, Кабінету Міністрів України, за стан трудової, виконавської дисципліни;

затверджує структуру Головного управління, розподіляє обов'язки між заступниками начальника Головного управління, керівниками підрозділів Головного управління та визначає ступінь їх відповідальності;

подає на розгляд голові обласної державної адміністрації кошторис і штатний розпис Головного управління в межах граничної чисельності та фонду оплати праці його працівників;

видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання;

затверджує положення про підрозділи Головного управління і функціональні обов'язки його працівників;

розраховує коштомати в межах затвердженого кошторису Головного управління;

призначає на посаду і звільняє з посади працівників Головного управління;

погоджує призначення на посаду і звільнення з посади начальників відділів житлово-комунального господарства, відділів розвитку інфраструктури районних державних адміністрацій, а також проектних установ, організацій і підприємств галузі, що належать до сфери управління міністерств та інших центральних органів виконавчої влади в Харківській області;

скасовує накази начальників відділів житлово-комунального господарства, а також розвитку інфраструктури районних державних адміністрацій, що суперечать законодавству України та актам органів виконавчої влади вищого рівня;

діє без довіреності від імені Головного управління, представляє його інтереси в органах державної влади, місцевого самоврядування та в інших організаціях, у відносинах з юридичними особами і громадянами;

укладає договори, видає довіреності;

вирішує інші питання діяльності Головного управління в межах і порядку, визначених законодавством та цим Положенням.

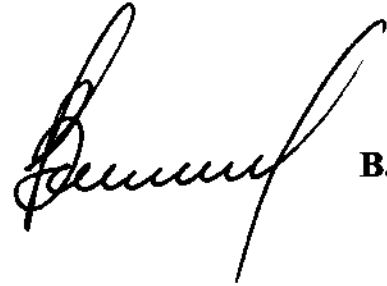
6. Для погодженого вирішення питань, що належать до компетенції Головного управління, розгляду науково-технічних та економічних рекомендацій і пропозицій щодо поліпшення функціонування житлово-комунального господарства області в Головному управлінні утворюється колегія у складі начальника Головного управління (голова колегії), заступників начальника Головного управління за посадою, а також інших працівників Головного управління. До складу колегії можуть входити керівники інших структурних підрозділів обласної державної адміністрації, підприємств, установ та організацій житлово-комунального господарства, громадських організацій (за згодою). Склад колегії затверджується головою обласної державної адміністрації за поданням начальника Головного управління. Рішення колегії проводяться в життя наказами начальника Головного управління.

7. Для розгляду науково-технічних та економічних рекомендацій і пропозицій щодо поліпшення функціонування житлово-комунального господарства області та вирішення інших питань у Головному управлінні можуть утворюватися науково-технічні та економічні ради і комісії. Склад цих рад і комісій та положення про них затверджує начальник Головного управління.

8. Головне управління є бюджетною установою та утримується за рахунок коштів державного бюджету. Граничну чисельність, фонд оплати праці працівників Головного управління та видатки на їх утримання визначає голова обласної державної адміністрації в межах виділених асигнувань. Кошторис і штатний розпис Головного управління затверджує голова обласної державної адміністрації після попередньої їх експертизи в Головному фінансовому управлінні Харківської обласної державної адміністрації.

Головне управління є юридичною особою, має самостійний баланс, рахунки в органах Державного казначейства, печатку із зображенням Державного Герба України та своїм найменуванням, штампи і бланки. Майно Головного управління є державною власністю та закріплене за ним на праві оперативного управління.

**Заступник голови – керівник апарату
обласної державної адміністрації**



В.В. Хома

Грива 705 21 38

